

Stadt Friedrichshafen

Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung

Entwurf zum Bebauungsplan Nr. 206 „Karl-Olga-Park Teilbereich A“

Der Ausschuss für Planen, Bauen und Umwelt des Gemeinderats der Stadt Friedrichshafen hat in der Sitzung vom 12.05.2020 dem Entwurf des Bebauungsplans Nr. 206 „Karl-Olga-Park Teilbereich A“ zugestimmt und die Durchführung der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) beschlossen.

Der Bebauungsplan wird im beschleunigten Verfahren gem. § 13a BauGB aufgestellt, da die Voraussetzungen nach § 13a Abs. 1 Nr. 1 BauGB vorliegen. Es wird gem. § 13a Abs. 2 Nr. 1 i.V.m. § 13 Abs. 3 BauGB von einer Umweltprüfung nach § 2 Abs. 4 BauGB und einem Umweltbericht nach § 2a BauGB abgesehen; es wurde jedoch ein „Einfacher/Vorbereitender Umweltbericht“ erstellt.

Der Bebauungsplan-Entwurf mit Lageplan, Textteil, Begründung sowie den vorliegenden umweltbezogenen Stellungnahmen wird für die Dauer eines Monats

vom 28.05.2020 bis einschließlich 29.06.2020

öffentlich ausgelegt. Der räumliche Geltungsbereich des Bebauungsplans ist im nachstehenden Lageplan ersichtlich.



Maßgeblich ist der Lageplan im Maßstab 1:500 vom 10.02.2020.

Die Unterlagen können im Auslegungszeitraum während der Öffnungszeiten und nach Vereinbarung im Technischen Rathaus, Charlottenstraße 12 (EG), eingesehen werden. Die DIN 4109, auf die in den textlichen Festsetzungen des Bebauungsplanentwurfs verwiesen wird, kann am gleichen Ort eingesehen werden.

Stellungnahmen können bis einschließlich **29.06.2020** in schriftlicher Form bei der Stadt Friedrichshafen, per E-Mail an s.debis@friedrichshafen.de oder zur Niederschrift beim Amt für Stadtplanung und Umwelt der Stadtverwaltung Friedrichshafen eingereicht werden. Über sie entscheidet der Gemeinderat in öffentlicher Sitzung. Es wird gebeten, die vollständige Anschrift anzugeben.

Es wird darauf hingewiesen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können.

Im Rahmen des Bauleitplanverfahrens werden personenbezogene Daten verarbeitet. Die Unterlagen - ausgenommen DIN-Normen - sowie die Datenschutzinformation können im Auslegungszeitraum an der oben genannten Stelle im Technischen Rathaus sowie auf der Website der Stadt Friedrichshafen (www.friedrichshafen.de) unter „Bekanntmachungen“ eingesehen werden.

Friedrichshafen, den 20.05.2020

gez. Dr.-Ing. Stefan Köhler
Erster Bürgermeister